

Protokoll for årsmøte 2022

Lisetra Hytteeierforening

Innkalling til årsmøtet med forslag til saksliste ble sendt til medlemmene 13. mars 2022.

Endelig saksliste for årsmøtet med styrets forslag til vedtak samt vedlegg ble sendt til medlemmene 7. april 2022.

Årsmøtet ble avholdt på Neramo Hotell torsdag 14.04.2022. Kun medlemmer med betalt årskontingent fikk anledning til å stemme iht. foreningens vedtekter.

50 oppmøtte eiere registrert.

Saksliste med vedtak:

1. Konstituering

Det ble ikke meldt inn ytterligere saker til behandling innen fristen 31. mars 2022. Det har ikke kommet innvendinger til sakslisten.

Vedtak: Årsmøtet godkjenner innkalling og saksliste for årsmøte 2022 (Enstemmig vedtatt)

2. Årsberetning (orienteringssak)

Årsberetningen ble distribuert til medlemmene 7. april til orientering.

3. Regnskap 2021

Regnskap for 2021 ble distribuert til medlemmene 7. april.

Vedtak: Årsmøtet godkjenner regnskapet for 2021 (Enstemmig vedtatt)

4. Kontingent

Styret foreslår ingen økning i kontingenten for 2022, og foreslår at årsmøtet vedtar samme kontingent som for 2021.

Vedtak: Kontingenten for 2022 vedtas til 4 000 kr for hytteeiere og 2 000 kr for tomte- og grunneiere (Enstemmig vedtatt)

5. Budsjett 2022

Forslag budsjett for 2022 er distribuert til medlemmene 7. april 2022.

Vedtak: Årsmøtet godkjenner budsjett for 2022 (Enstemmig vedtatt)

6. Forslag vedtektsendring

Styret foreslår å redusere fra 2 til 1 varamedlem.

Forslag vedtektsendring §10 punkt 6:

Endres fra: Velge styremedlemmer og varamedlemmer

Endres til; Velge styremedlemmer og varamedlem

§12 Styret

Endres fra; Foreningen ledes av et styre på fem medlemmer, samt to varamedlemmer. Styret er høyeste myndighet mellom årsmøtene.

Endres til: Foreningen ledes av et styre på fem medlemmer, samt ett varamedlem. Styret er høyeste myndighet mellom årsmøtene.

Vedtak: Årsmøtet vedtar endring i foreningens vedtekter iht. styrets forslag (Enstemmig vedtatt)

7. Valg av styre

Styrets innstilling til styresammensetning:

- **Frank Erling Aarhus (Stiller til gjenvalg)**
- **Øyvind Hestnes (Stiller til gjenvalg)**
- **Håvard Klokk Morset (Stiller til gjenvalg)**
- Erik Fjeldhus (År 2, ikke på valg)
- Kai Thomas Egeberg (År 2, ikke på valg)

Varamedlemmer:

- Erik Sandell (trer av, vervet opphører)
- Tomas Torgersen (år 2, ikke på valg)

Vedtak: Styrets innstilling vedtas (Enstemmig vedtatt)

8. Lie-Hornsjøveien

Leder for Lie-Hornsjøveien, John Neramo, stiller i årsmøtet for å gjennomgå status og planer for Lie-Hornsjøveien.

Status, økonomi og planer ble gjennomgått.

9. Innspill Petanque bane

Styret har fått innspill om å etablere en petanque bane på Lisetra. Petanque bane er en avlang sanddekket bane. Banen er foreslått plassert i skiløype-trasè som ikke kjøres opp, men formen er slik at det kan kjøres skiløype over banen dersom traseen senere skal kjøres opp

Vedtak: Styret gis fullmakt til å etablere Petanque bane innenfor en kostnadsramme på kr 25.000,- med forutsetning at berørte naboer aksepterer etablering. (Ikke vedtatt)

Saken ble ikke vedtatt, men årsmøtet fremmet i plenum et alternativt forslag om at styret jobber videre med et tiltak som treffer bredere og med sentral beliggenhet på Lisetra. Forslaget er oppført som sak 10.

10. Forslag aktivitet/sosialt tiltak

Årsmøtet fremmet forslag om at styret gis fullmakt til å etablere en felles aktivitetsplass.

Vedtak: Styret gis fullmakt til å etablere en felles aktivitetsplass med innenfor en kostnadsramme på kr 25.000,- med forutsetning at berørte naboer aksepterer etablering. (Enstemmig vedtatt)

11. Eventuelt

Det er ikke kommet øvrige innspill til saker som krever vedtak, men det er kommet følgende innspill til saker som ønskes diskutert på årsmøte:

Utendørs belysning på hytter:

Medlemmene oppfordres til å bruke svake pærer i utendørs belysning. Det har de senere år vært søkelys på lysforurensning.

Vedlikehold av torvtak mellom 9 og 12:

Styret oppfordrer om at vedlikehold av torvtak gjøres mandag-lørdag i tidsrommet 9-12. Samkjør gjerne med naboer slik at arbeidene utføres samtidig. På den måten reduserer vi varighet på støyende arbeid.

Vedlegg, som vedtatt av årsmøte:

- Årsberetning for 2021
- Regnskap for 2021
- Budsjett for 2022
- Presentasjon fra Lie/Hornsjøveien veilag
- Vedtekter vedtatt på årsmøte 14. april 2022

Oslo, 14. april 2022

Frank Aarhus

Frank-Erling Aarhus

Øyvind Hestnes

Øyvind Hestnes



Lisetra Hytteeierforening

www.lisetra.net