

Sist oppdatert juni 2019

Brøyting og brøytestikker

Hytteeierforeningen inngikk sommeren 2018 en femårig brøyteavtale med Roar Gillebo. Det er styrets oppfatning at brøyteavtalen fungerer godt og at Gillebo brøyter som avtalt. Det er imidlertid viktig å være klar over at det nå er mange hytter på Lisetra. Det tar tid å brøyte hele feltet og Gillebo kan ikke være alle steder samtidig. Fortettingen, spesielt på deler av Sæterberget, gir også noen utfordringer når det gjelder deponering av snøen, noe som igjen gjør at det går med mer tid.

Fjorårets vinter var usedvanlig fin og snørik, noe som medførte at Gillebo stadig var ute og måtte veiene våre. Han erfarte imidlertid at det pga store snøfall og mye vind ofte ikke var mulig å se innkjøringene til de enkelte hyttene. I samråd med Gillebo besluttet styret at alle som ønsket brøyting inn til egen hytte/tomt måtte sette opp brøytestikker langs innkjøringen. Brøytestikker fås kjøpt bl.a. hos Felleskjøpet Gausdal Landhandleri i Øyer. [Se egen info om hvordan og hvor tett brøytestikkene skal settes opp.](#)

På årsmøtet i 2019 kom det forslag om å se på muligheter for "smart brøyting". Dette er en sak styret vil jobbe med frem mot neste vintersesong.

Løypekjøring

Styret har en god dialog med Øyer Turskiløyper (ØT) og de er lydhøre for våre ønsker når det gjelder løypekjøring. Vi har fått gjennomslag for at tilførselsløypa ned i feltet har kommet inn på skisporet.no og at ØT nå skal kjøre opp denne løypa på lik linje med resten av løypenettet. Vi opplever at ØT gjør en meget god jobb med løypekjøringen både når det gjelder frekvens og kvalitet. Hytteeierforeningen er også «andelseier» i ØT etter vedtak på årsmøtet i 2016.

Sammen med Roar Gillebo har styret satt ut gjerdestolper med refleks i tilførselsløypa, slik at det nå er enklere for ØT å se hvor de skal kjøre. I fjor erfarte vi at brøytestikkene som ble satt opp blåste ned og ikke var tilstrekkelig synlige for løypemannskapene.

Styret har hatt gjennomgang med Øyer kommune våren 2018 i forhold til at traséen skal være tilrettelagt for sykling om sommeren. Det gjenstår fortsatt en del reguleringsteknisk arbeid med å få fastsatt riktige grenser for løypetrasé og enkelttomter. Arbeidet med dette videreføres.

Veivedlikehold

I løpet av sommeren 2018 har Hytteeierforeningen gjennomført et stort vedlikeholdsprosjekt på deler av veiene i feltet. Det er lagt dreneringsrør i en del kryssinger, grøftet, høvlet, gruset og støvdempet. For å bevare den gode veistandarden vi nå har fått, oppfordrer styret alle som er i gang med hyttebygging om å sette veien i stand etter seg når de er ferdig med hyttebyggingen. Styret tar sikte på å oppgradere den resterende del av veinettet sommeren 2019. Mer info om dette kommer.

Samarbeid med Øyer Almenning om Lie Hornsjøveien

Sammen med Lisetra velforening og Moseteråsen velforening hadde hytteeierforeningen et møte med styret i Øyer Almenning (som drifter Hornsjøvegen) i september 2018. Hensikten var å få en tettere dialog med Øyer Almenning ifm veiutbedringsarbeidet på Lie Hornsjøvegen. Vi ba også om å få bedre innsikt i veilagets økonomi, disponering av veimidlene og planen for den pågående oppgraderingen. Veien er i en dårlig forfatning og trenger raskere oppgradering enn den femårsplanen som Øyer Almenning legger opp til. Dialogen med styret er god og konstruktiv.

Vi har også hatt dialog med Øyer kommune om deres rolle, ansvar og bidrag til utviklingen av en forsvarlig og trygg tilførselsvei til hytteområdene. Så langt har kommunen henvist til at dette er en privat vei og at de ikke har noe driftsansvar. I henhold til en gammel avtale bidrar kommunen med kr 1,- per meter vei per år, dvs. totalt kr 18.034,-.

Vårt hovedmål er å få veien oppgradert og asfaltert opp til Fjellstua så raskt som mulig, med bidrag også fra Øyer kommune.

Skiltprosjektet

På fjorårets årsmøte ble det vedtatt å sette ned fartsgrensen i hytteeierforeningens område til 30 km/t, samt å sette i gang et prosjekt for å få opp fartsskilt og «skiløype krysser» skilt. I løpet av høsten 2018 ble det satt opp skilt med «30 km/t» og «barn leker» ved innkjøringene til Furtholaa, og skilt med «30 km/t» og «skiløype krysser» på begge sider av veien (opp- og nedgående) på de stedene hvor skiløypa krysser veien i Furtholaa og Sæterberget.

Lisetra 2 og ny reguleringsplan

Planen ble behandlet og vedtatt i kommunestyret 28.3.2019. [Her er en link til vedtatte reguleringsplan.](#) Vi opprettholdt våre kommentarer fra første til andre gangs høring. Ellers så registrerer vi at kommunen når det gjelder utbyggingen på Sæterberget har åpnet opp både når det gjelder fortetting og bygging av enkelte hytter som går ut over reguleringsplanens arealbestemmelser. Det er videre fortsatt uoverensstemmelser mellom kart og terreng når det gjelder grenser og areal avsatt til skiløyper. Dette må følges opp fremover.

Relevante linker og dokumenter: knyttet til prosessen bak ny reguleringsplan:

- [Her er brev fra Øyer kommune vedr. regulering på Lisetra 2 \(14.12.2017\)](#)
- [Her er presentasjon til velforeningene fra kommunen \(27.12.2017\)](#)
- [Her finner du kommentarer fra Lisetra Hytteeierforening til forslag om reguleringsplan 153B – Lisetra 2 som er sendt til Øyer kommune \(08.02.2018\)](#)
- [Link til brev som advokatfirmaet Ræder AS har sendt til Øyer kommune på vegne av Lisetra Infra angående planendringen \(06.20.2018\)](#)

Dokumentasjon av vann- og avløpsanlegget

Både forrige vinter og denne vinteren er det flere medlemmer som har hatt frosne rør i vann/avløpsanlegget. Dette understreker behovet for å kartlegge og dokumentere hele anlegget. Det er også behov for bedre instruksjoner når det gjelder drift av det sentrale anlegget. Styret har gjentatte ganger etterlyst informasjon om dette fra Lisetra Infra, og vil fortsette å purre til vi har fått det vi trenger. Noen av problemene som er avdekket skyldes også brukerfeil når det gjelder regulering av varmekablene.

Vei til alpintbakke

Det ble i 2018/2019-sesongen påbegynt et arbeid for å se på muligheter for bedre ankomst til skianlegget via en vei med parkeringsplass her oppe på platået. Styret vil jobbe videre med dette frem mot neste vintersesong.

Endringer i styret

Vi takker Arne Malonæs, Wenche Hjartholm og Alexander Arnkværn Berg for gode bidrag til styrearbeidet gjennom flere år, og ønsker Erik Fjeldhus, Terje Hals og Henriette Steen-Lengard velkomne som nye styremedlemmer. Tomas Torgersen overtar som varamedlem etter Jan Lindquist.